



Claus Veje, Formand for Lokalforum for Kalvehave og Omegn
Thomas Finke, Formand for Foreningen Den Gule Stald

30. november 2021
2021-2630

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Vedr. kulturhuset "Den Gule Stald" på Kalvehave Havn

Kære Claus Veje og Thomas Finke

Tak for jeres henvendelse af 5. oktober 2021. Jeg har noteret mig jeres interesse for at erhverve bygningen "Den Gule Stald" på Kalvehave havn.

Bygningsstyrelsen er som følge af statens regler for afhændelse af fast ejendom forpligtet til at afhænde fast ejendom, når der ikke længere findes en statslig anvendelse til den.

Såfremt det besluttes, at staten vil afhænde Lindholm, kan jeg orientere om, at Vordingborg Kommune vil blive tilbudt at købe det samlede Lindholm kompleks.

Udgangspunktet, såfremt kommune eller region ikke ønsker at erhverve ejendommen, er dog, at salg af statens ejendom sker ved indskud i Statens Ejendomssalg A/S (Freja Ejendomme). Dette vil også være udgangspunktet for et evt. salg af Lindholm og dertilhørende ejendomme på Kalvehave Havn. Freja Ejendomme har bl.a. til formål at udvikle statens tidligere ejendomme med henblik på salg til private aktører.

Der er således ikke selvstændig hjemmel til, at Bygningsstyrelsen kan afhænde Kalvehave Havnevej 51 til enkeltpersoner eller grupper af enkeltpersoner. Det samme er gældende for eventuelle udstyknings af Kalvehave Havnevej 51.

Jeg kan endvidere orientere om, at Lindholm Ø's samlede fremtidige anvendelse endnu er uafklaret, men at den vil blive politisk behandlet. Jeg har i den forbindelse bedt mit departement om at være opmærksomme på jeres interesse i sagen.



Side 2/2

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Benny Engelbrecht', written over a light blue rectangular background.

Benny Engelbrecht